



La Spezia

Rif. 6890

## La Spezia. Appartamento di 5 vani, doppi servizi, balcone.



Rif 6890 La Spezia. In esclusiva. Canaletto. In stabile in ordine nelle opere condominiale dotato di ascensore, appartamento di ampia superficie, sito al primo piano, di 6 vani oltre doppi servizi, composto di ingresso nel disimpegno, salone doppio con zona relax con divani e zona pranzo, cucina abitabile con balcone, disimpegno alla zona notte con due camere matrimoniali e una stanza singola/studio, due bagni di cui uno con lavanderia. Impianti certifica, infissi nuovi, caldaia nuova a condesazione.

## INFORMAZIONI TECNICHE



**Provincia**  
SP

**Comune**  
La-Spezia

**Importo**  
220.000- euro



**Superficie**  
162

**N. Vani**  
6

**Num. Camere da letto**  
3

**N. Altre Camere**  
3

**N. Bagni**  
2

**Cucina**  
abitabile

**Giardino Privato**  
2

**Tipo Proprietà**  
intera-proprietà

**Piani edificio**  
5

**Arrendamento**  
assente

**Esposizione Interna**  
Si

**Esposizione Esterna**  
Si

**Giardino privato**  
No

**Porta Blindata**  
Si

**Condizionamento**  
No



**Tipo Costruzione**  
medio-signorile

**Condizioni**  
ottimo



**Riscaldamento**  
Autonomo

**Classe Energetica**  
**E**

**IPE**  
175.00

**Progetto Prestige srl**

Viale Italia, 367 19125 La Spezia (SP)

P.IVA/C.F.: 01462370113

Iscritta al Registro delle Imprese di La Spezia

Numero Iscrizione SP-207702

Tel 0187 507519

Email: [info@prestigeimmobili.it](mailto:info@prestigeimmobili.it)

PEC: [progettoprestigesrl@pec.it](mailto:progettoprestigesrl@pec.it)



