



Lerici

Rif. 2042

## Lerici-Tellaro.Appartamento di 4 vani con p.auto Vista Mare

Rif 2042 Lerici. Tellaro. IN ESCLUSIVA. Sulle prime colline sovrastanti il caratteristico Borgo di Tellaro, in piccolo complesso residenziale affacciato sul Mare, appartamento ristrutturato di 4 vani piu' servizi, composto di ingresso, ampio soggiorno con balcone ed impagabile Vista Mare, Borgo di Tellaro fino a Portovenere e Palmaria, cucina abitabile, due camere e bagno finestrato. Posto auto in area protetta condominale. Termoautonomo. Libero subito.

## INFORMAZIONI TECNICHE



**Provincia**  
SP

**Comune**  
Lerici

**Importo**  
550.000- euro



**Superficie**  
70

**N. Vani**  
4

**Num. Camere da letto**  
2

**N. Altre Camere**  
2

**N. Bagni**  
1

**Cucina**  
abitabile

**Giardino Privato**  
0

**Tipo Proprietà**  
intera-proprietà

**Piani edificio**  
2

**Arrendamento**  
parziale

**Impianto TV**  
centralizzato

**Esposizione Interna**  
No

**Esposizione Esterna**  
No

**Giardino privato**  
No

**Porta Blindata**  
Si

**Condizionamento**  
No



**Tipo Costruzione**  
signorile

**Condizioni**  
ottimo



**Riscaldamento**  
Autonomo

**Classe Energetica**  
**G**

**IPE**  
175.00

**Progetto Prestige srl**

Viale Italia, 367 19125 La Spezia (SP)

P.IVA/C.F.: 01462370113

Iscritta al Registro delle Imprese di La Spezia

Numero Iscrizione SP-207702

Tel 0187 507519

Email: [info@prestigeimmobili.it](mailto:info@prestigeimmobili.it)

PEC: [progettoprestigesrl@pec.it](mailto:progettoprestigesrl@pec.it)



---

**Progetto Prestige srl**  
Viale Italia, 367 19125 La Spezia (SP)  
P.IVA/C.F.: 01462370113  
Iscritta al Registro delle Imprese di La Spezia  
Numero Iscrizione SP-207702

---

Tel 0187 507519  
Email: [info@prestigeimmobili.it](mailto:info@prestigeimmobili.it)  
PEC: [progettoprestigesrl@pec.it](mailto:progettoprestigesrl@pec.it)